Totstandkoming en binding: nadat er op operationeel niveau overeenstemming is bereikt over onderhavige overeenkomst tussen ambtenaren en/of vertegenwoordigers van de gemeente Reusel-De Mierden en de koper, dient de overeenkomst alsdan aan het college en/of de gemandateerde te worden voorgelegd, waarbij het college en/of de gemandateerde zich het recht voorbehoudt om, alvorens een besluit te nemen over het aangaan van deze overeenkomst, toepassing te geven aan artikel 169 lid 4 van de Gemeentewet. Het college en/of de gemandateerde kan de overeenkomst afwijzen. In dat geval is geen schadevergoeding hoe ook genaamd verschuldigd. De gemeente wordt pas gebonden, nadat de overeenkomst door de burgemeester is ondertekend. Dit betreft een totstandkomingsvereiste.

# Addendum Anterieure overeenkomst inzake Windpark Agro-Wind Reusel

**De partijen:**

1 **Gemeente Reusel-De Mierden**, ingevolge artikel 171 lid 1 van de Gemeentewet ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw A.J.M.H. van de Ven, burgemeester van de gemeente Reusel-De Mierden, handelend ter uitvoering van het besluit van burgemeester en wethouders van 3 maart 2020;

hierna te noemen: "de **Gemeente**"

en

2. **Windpark Agro-Wind Reusel B.V.**, de vennootschap statutair gevestigd te Reusel kantoorhoudende aan de Postelsedijk 15 te Reusel, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 74193740, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer P.F.G.M. Lavrijsen, J. van den Borne en W.C.J. Lavrijsen,

hierna te noemen: "de **Ontwikkelaar**"

Hierna 1 en 2 afzonderlijk te noemen Partij en gezamenlijk te noemen **Partijen**.

Partijen nemen het volgende in overweging:

**Overwegende dat:**

a. partijen op 28 oktober 2019 een anterieure overeenkomst hebben gesloten voor realisatie van Windpark Agro-Wind te Reusel;
b. in artikel 4.9 van de anterieure overeenkomst afspraken zijn overeengekomen over de compensatieverplichting voor natuur;
c. in artikel 4.9 de compensatieverplichting is vastgesteld op 6,41 ha;
d. uit een herberekening is geconstateerd dat bij een perceel nabij de zuid-westelijke turbine (T3.1) voor de natuurverstoring gerekend is met de aanduiding "gerealiseerd Natuur Netwerk Brabant (hierna: NNB)";
e. dit de aanduiding "nog te realiseren NNB" had moeten zijn waardoor gerekend moet worden met een geringere compensatiefactor,
f. er (inclusief verstoring) een compensatieverplichting resteert van 6,27 ha;
g. partijen dit verschil in de anterieure overeenkomst recht willen zetten door het sluiten van een addendum.

**Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:**

De eerste alinea van artikel 4.9 van de anterieure overeenkomst d.d. 28 oktober 2019:

> *In verband met de aantasting van het Natuurnetwerk Brabant (NNB) moet de begrenzing van het NNB worden gewijzigd met toepassing van artikel 5.5 van de Verordening. De Ontwikkelaar is verplicht de compensatie binnen 2 jaar na ingebruikname van het Windpark toe te passen door het toevoegen van nieuwe natuur aan het NNB.*

*Door de provincie is vastgesteld dat er procedureel sprake is van een kleinschalige aantasting. De omvang van de wettelijke compensatieverplichting bedraagt dan **6,41 ha**. Dit is vastgesteld door de provincie.*

te wijzigen in:

*In verband met de aantasting van het Natuurnetwerk Brabant (NNB) moet de begrenzing van het NNB worden gewijzigd met toepassing van artikel 5.5 van de Verordening. De Ontwikkelaar is verplicht de compensatie binnen 2 jaar na ingebruikname van het Windpark toe te passen door het toevoegen van nieuwe natuur aan het NNB. Door de provincie is vastgesteld dat er procedureel sprake is van een kleinschalige aantasting. De omvang van de wettelijke compensatieverplichting bedraagt dan **6,27 ha**. Dit is vastgesteld door de provincie.*

**ALDUS OVEREENGEKOMEN EN GETEKEND IN VIERVOUD TE REUSEL OP** 3 maart **2020**

**de Gemeente** **de Ontwikkelaar**

mevrouw A.J.M.H. van de Ven
burgemeester

de heer J. van den Borne

de heer P.F.G.M. Lavrijsen

de heer W.C.J. Lavrijsen