

Raadsbesluit

| | |
|--------------------|---|
| Vergaderdatum: | 28 mei 2019 |
| Onderwerp: | addendum Omgevingsvisie Reusel-De Mierden |
| Registratienummer: | 027-2019 |

De raad van de gemeente Reusel-De Mierden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 23 april 2019;

gehoord de beraadslaging;

gelet op artikel 6.24 Wet ruimtelijke ordening;

De navolgende tekst als addendum bij Hoofdstuk 11 Economische paragraaf van de Omgevingsvisie Reusel-De Mierden vast te stellen.

Addendum

Financiële bijdrage aan ruimtelijke ontwikkelingen

Bij initiatieven voor opwekking van wind- of zonne-energie wordt verwacht dat een deel van het rendement ten goede komt aan inwoners uit de omgeving, of ze nu wel of niet financieel participeren en of ze nu wel of niet elektriciteit afnemen. Ook wordt van initiatiefnemers een bijdrage verwacht aan een verdere verduurzaming van de lokale energievoorziening.

Per initiatief kan een Gebiedsfonds ingesteld worden. Primair heeft het Gebiedsfonds als doel om de leefbaarheid van de omgeving binnen de invloedssfeer van het initiatief te vergroten zodat lasten die de omgeving ervaart worden goedgemaakt door maatregelen.

Het betreft fysieke maatregelen die door het fonds gefinancierd worden zoals maatregelen om geluid- en zichthinder tegen te gaan en duurzaamheidsmaatregelen aan de woningen.

Secundair kan ruimtelijke kwaliteitsverbetering gefinancierd worden vanuit het fonds, zoals het verbeteren van infrastructuur, natuur, landschap, recreatieve voorzieningen en klimaatadaptie en verduurzaming van de omgeving van het initiatief dan wel van de gehele gemeente Reusel-De Mierden.

Per initiatief wordt nader uitgewerkt wie deelnemen in het bestuur, wie het fonds beheert, welke afdrachten plaatsvinden, hoe de uitgaven worden toegekend en hoe de eventuele verdeling is tussen de omgeving enerzijds en duurzaamheid voor een breder gebied anderzijds. De afbakening van de gebieden waarin de fysieke maatregelen worden genomen moet ook per initiatief bepaald worden. Er wordt van een initiatief in ieder geval verwacht dat de omgeving binnen de invloedssfeer van het initiatief voldoende gecompenseerd wordt.

In de landschapsinvesteringsregeling (LIR) is geregeld hoe een initiatiefnemer kan voldoen aan de verplichte kwaliteitsverbetering van het landschap voortkomende uit de Verordening Ruimte. Dit kan plaatsvinden door een rechtstreekse fysieke verevening of compensatie via een verevenings/ landschapsfonds.

Bij toepassing van een landschapsfonds stort een initiatiefnemer een geldbedrag in een fonds, op basis van een kapitalisatie van de noodzakelijke verevening. De beheerder van het fonds gebruikt de investeringen vervolgens om de benodigde verevening te realiseren. Daarbij kunnen de vereveningsbijdragen van verschillende initiatieven gebundeld worden ingezet. Het landschapsfonds kan worden ingezet in Reusel-De Mierden voor:

- a. landschappelijke inpassing van bebouwing en bestemmingsvlakken;*
- b. aanleg of herstel van natuur- en landschapselementen ter versterking van de landschapsstructuur;*
- c. aanleg recreatieve voorzieningen ten behoeve van extensief recreatief medegebruik (bankjes, wandelpaden, bebording, etc);*
- d. fysieke inrichtingsmaatregelen gericht op behoud en herstel van cultuurhistorie en archeologie;*

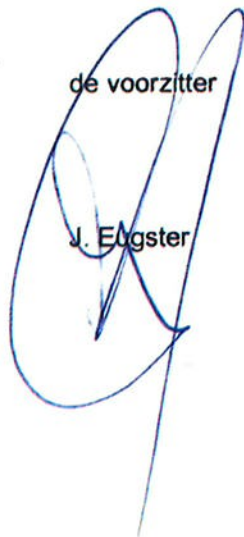
- e. sloop van (niet cultuurhistorische waardevolle) gebouwen/stallen/kassen en verwijderen van verharding;
- f. verkleinen/opheffen van bestemmingsvlakken/bouwvlakken;
- g. fysieke bijdrage aan realiseren Natuur Netwerk Brabant.

De raad voornoemd,
de griffier



J.C.M. van Berkel

de voorzitter



J. Eegster